

## Referat fra Generalforsamling i Kirke Saaby Bylaug d. 26. april 2016

Deltagere; Mikkel Bruun, Niels Boye, Martin Hviid, Søren Bredkjær, Lisbeth Radisch, Lars Midtgaard, Else Larsen, Mark Thomsen, Anders Bak (fra kl. 2100) og Jesper Reumert (referent).

### 1. Valg af dirigent:

Niels Boye.

### 2. Valg af referent:

Jesper Reumert

### 3. Valg af stemmetællere:

Tages hvis relevant

### 4. Oldermændens beretning

Mikkel Bruun gav beretning for 2015

<http://www.midtilejre.dk/wp-content/uploads/2012/02/Oldermændens-beretning-Kirke-Saab-Bylaug-Generalforsamling-26.-april-2016-2.pdf>

Beretningen blev vedtaget med applaus.

### 5. Aflæggelse og godkendelse af regnskab

Regnskabet blev gennemgået. Nedgangen i kontingentindtægter skyldes primært at der ikke i alle tilfælde har været fulgt op hos de enkelte husstande hvor disse ikke var hjemme ved indsamling af kontingent.

Mobilpay for foreningen er under etablering. Etableringen af mobilpay forventes at bidrage til en mere effektiv kontingentindsamling.

Det blev drøftet at der teoretisk set godt kunne opkræves flere midler på diverse arrangementer, men GF er enig i at der er sympatisk at der ved flere af Bylaugets arrangementer ikke er betaling - fx Fastelavn og juletræstænding.

Regnskab godkendt.

### 6. Behandling af indkomne forslag

1) Forslag til vedtægtsændring: Formand og kassér skal fremover være tegningsberettigede for Bylauget.

2) Bestyrelsen foreslår, at kontingentet hæves til 200 kr. (for en husstand) 125 kr. for pensionister

Baggrunden for forslag 1 er at lette det administrative arbejde i bestyrelsen. Med de eksisterende vedtægter er det nødvendigt med alle bestyrelsesmedlemmers underskrifter på alle officielle papirer som fx oprettelse af mobilepay aftaler, telefonabonnementer (til brug for mobilepay), oprettelse af bankaftaler etc. I praksis medfører dette at det kan tage meget lang tid at få underskrevet sådanne aftaler hvis det ikke er muligt at samle hele bestyrelsen fysisk (fx i forbindelse med en sommerferie). Med forslaget sikres det at det kun er nødvendigt med kasseren og oldermændens underskrifter på sådanne dokumenter.

Det understreges at retten til at tegne foreningen ikke skal forveksles med beslutningskompetence. Hverken Oldermænden eller kassereren vil med vedtægtsændringen få ret til at træffe beslutninger på vegne af hele bestyrelsen, de får alene ret til at underskrive på bestyrelsens vegne når en beslutning er truffet.

Beslutning:

Forslag 1. Forslaget godkendt foreløbigt og således at det endelig vedtages på en ekstraordinær generalforsamling som afholdes i forbindelse med et kommende bylaugbestyrelsesmøde.

Forslag 2. Argument for forøgelse er dels for at have midler til at medfinansiere ansøgninger, dels for imødegå reduceret lejeindtægt efter indkøb af fælles grej. Andre grundejerforeningers kontingent er væsentligt højere. Kontingentstigning godkendes.

### **7. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent**

Budgettet for det kommende år forventes ift. balance at følge 2015. Den øgende kontingentbetaling forventes at kunne dække de reducerede indtægter fra udlejning nu hvor denne skal deles med de øvrige dele af byen. Kontingent fastsat under forrige punkt

### **8. Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

Anders, Christian og Jesper genvalgt.

### **9. Valg af suppleanter**

Mark genvalgt som suppleant. Anden suppleantpost ikke besat.

### **10 Valg af oldermann**

Mikkel valgt som oldermann.

### **11: Valg af revisorer og revisorsuppleant**

Anne-Karin Vejlbø Jensen og Christina Bøgelund, Revisor og revisorsuppleant, blev genvalgt.

### **12: Fælles landsby.**

Mikkel Bruun gennemgik processen med projektet hvor fem grundejer-/boligforeninger i Kirke Saaby fik 143.000 kr. fra Lejre Kommune. Processen blev initieret med en fælles bydag d. 30. maj 2015. Dette gav anledning til 14 projektideer. Flere af disse er der arbejdet videre med og et af disse (hønselaug/AMBA) har fået yderligere midler. Derefter blev der givet en status på de enkelte projekter som bylauget har snor i.

a) Oprensning af gadekær.

Kæret er rensat rimeligvis og fyldes nu langsomt op ved regnvand

b) Nyt hønselaug.

Lejre Kommune har bevilget midler til opførelse af tre hønsehuse i byen. Det vil være oplagt at fordele disse i byen, dog forudsat at der er interesse i de forskellige dele. GF foreslog at husene etableres et sted de kan ses.

c) Markedsdage

Fjerde markedsdag afholdes lørdag d. 30. april.

d) Fælles udlejning af grej:

Af den oprindelige bevilling fra Lejre Kommune er der anvendt 40.000 til at købe fælles grej med de andre dele af byen. Udlejningen af grejet forventes at ske med udgangspunkt i DagliBrugsens plads. For at få erfaringer med udlånet startes med trailer.

- e) Tilflytning og udstykning:  
Bydagen d. 30. maj 2015 viste bl.a. at der blandt flere nuværende husejere i byen efterspørges mindre boliger, men at efterspørgslen ikke kan dækkes. Desuden kunne det være interessant om der kunne udstykkes til fx storparceller og/eller bofællesskab i umiddelbar nærhed til byen.
- f) Fortællinger fra Saaby  
Det er aftalt med Kirke Saaby Skole at der som led i kommunikationslinje i overbygningen gennemføres og indsamles i hvert fald 10 interview/videosekvenser af borgere fra området som kan berette om livet her.

### **13. Eventuelt**

- Det blev bemærket fra tidligere undersøgelse (?) at Kirke Saaby har haft en høj udledning af røg/partikler fra brandeovne, og bestyrelsen blev spurgt til om de kendte til dette. Kommunen vil blive kontaktet om dette ved lejlighed og forespurgt om eventuelle data for dette.
- Det bemærkes at Nordea-Fonden bl.a. støtter almennyttige formål og dermed eventuelt kunne være relevant at søge for byen.
- Christina Bøgelund ønsker at komme ud af hvervet som flagpasser. Bylaugets bestyrelse finder en afløser.

Ordstyreren takkede for god ro og orden